

**CASA INDIPENDENTE A MARCIANA**  
**343.000 EUR**

---



**Descrizione**

Marciana - In prossimità del suggestivo e fiabesco Borgo Antico di Poggio proponiamo in vendita Location Polifunzionale di tre livelli immersa nella natura. L'ampia metratura di 225 mq interni e di 1300 mq esterni la rende ideale come dimora di residenza o struttura ricettiva. Un complesso residenziale su poggio dominante composto da soggiorno, sala da pranzo, cucinotto, camera con bagno e secondo servizio, disimpegno per la scala che ci collega al piano superiore dove troviamo camera con terrazza con l'accesso diretto al giardino panoramico. Completa il fabbricato il piano seminterrato libero su tre lati con ingresso indipendente con una camera, ampio studio e un servizio. Sono presenti posti auto ed aree attrezzate con barbecue.

Per qualsiasi informazione sulla proprietà o consulenze relative al settore immobiliare, contattaci al numero fisso oppure tramite WhatsApp al numero 3926568178.

Caratteristiche

**Indirizzo:** Località la valle 5 strada provinciale  
**Tipo annuncio:** Vendita  
**Locali:** 5  
**Bagni:** 3  
**Camere da letto:** 3  
**Agente:** Francesco Viscomi  
**Tipo proprietà:** Intera proprietà  
**Tipologia:** Villino  
**Piano:** 3  
**Superficie:** 225 mq  
**Anno di costruzione:** 1978